

NOUVEAUTÉ

LE MARCHÉ DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES LOGEMENTS

Potentiel du résidentiel, leviers d'accélération et défis de massification pour les acteurs de la filière des travaux énergétiques

Découvrez dans cette étude :

- ▶ **Une analyse des moteurs, freins et signaux d'inflexion** du marché de la rénovation énergétique dans l'habitat, pour anticiper les grandes évolutions à l'horizon 2030
- ▶ **Un diagnostic du potentiel de rénovation du parc résidentiel français** : maisons individuelles, copropriétés, parc locatif privé
- ▶ **Les résultats d'une enquête exclusive menée auprès de 2 000 propriétaires occupants et bailleurs privés** : intentions de travaux, budgets, modes de financement, circuits de prescription
- ▶ **Un décryptage des stratégies** des acteurs clés de la filière (fournisseurs d'énergie, distributeurs, artisans, industriels, financeurs) et des leviers pour massifier la rénovation globale



100 % SUR-MESURE

Accédez, en option, aux données de notre enquête et réalisez des analyses : profil des porteurs de projet, zone géographique, type de logement...

MASSIFIER LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : L'ENJEU D'UNE DÉCENNIE



Sabrina TIPHANEAUX

Directrice du pôle
Énergie



@STiphaneaux

Le marché de la rénovation énergétique des logements est à la croisée des chemins.

À la fois levier incontournable de la transition écologique et pilier des politiques publiques du logement, il concentre aujourd'hui des enjeux multiples : sobriété énergétique, lutte contre la précarité, valorisation du patrimoine immobilier...

Mais derrière les objectifs ambitieux, la réalité reste complexe :

instabilité des dispositifs d'aide (MaPrimeRénov', éco-PTZ, CEE), tension sur les professionnels, décrochage des intentions de travaux, inégalités territoriales.

Malgré les ambitions affichées, la massification tarde. Ce paradoxe structurel crée **un marché sous tension**, marqué par une demande encore largement freinée par la complexité des parcours, une offre en pleine recomposition, entre gestes isolés et rénovation globale, et une chaîne de valeur confrontée à des défis industriels, RH et réglementaires majeurs.

Dans ce contexte, **les professionnels de la filière, industriels, artisans, énergéticiens, distributeurs, financeurs, doivent prendre des décisions structurantes :**

- Quels segments cibler ?
- Quels leviers efficaces pour déclencher des projets de rénovation thermique et d'amélioration de la performance énergétique ?
- Quels partenariats gagnants mettre en place ?
- Comment capter le client final ?

Cette étude apporte un éclairage stratégique sur les nouvelles dynamiques du marché. Elle s'appuie sur une **analyse croisée des données économiques, réglementaires et sectorielles, enrichie par une enquête exclusive** menée auprès de 2 000 propriétaires, occupants et bailleurs.

En partenariat avec 

Notre méthodologie : une expertise unique



DESK RESEARCH

Un état des lieux structuré et actualisé de l'environnement réglementaire, concurrentiel et économique de la rénovation énergétique dans le résidentiel.



ENQUÊTE

Une enquête exclusive menée auprès de 2 000 propriétaires pour décrypter leurs perceptions, attentes et intentions en matière de travaux. Un éclairage direct pour ajuster votre ciblage et vos leviers d'action.



INTERVIEWS

Des interviews approfondies d'acteurs clés de la filière (industriels, artisans, énergéticiens, distributeurs, accompagnateurs...) pour enrichir l'analyse des enjeux opérationnels et des dynamiques terrain.

DATE DE PARUTION
DÉCEMBRE 2025



MATISWORKS/GETTY IMAGES

Plan de l'étude

Aller à l'essentiel : synthèse de l'étude

La réalité du marché aujourd'hui et son potentiel à moyen terme

Dispositifs d'aides et évolutions récentes (MaPrimeRénov', CEE, DPE, éco-PTZ)
 Objectifs nationaux & feuille de route politique
 Chiffres clés et dynamique du marché (nombre de rénovations, budgets alloués...)
 État des lieux énergétique du parc de logements en France

Les ménages face à la rénovation : intentions, freins, comportements

Enquête exclusive menée auprès de 2 000 propriétaires occupants et bailleurs :

- Qui rénove aujourd'hui ? Quels sont les profils des ménages qui passent à l'acte, et ceux qui renoncent ?
- Quelles intentions de travaux ? Type de travaux et budget envisagés, niveaux de performance ciblés, motivations principales
- Quels sont les vrais déclencheurs d'un projet de rénovation énergétique ?
- Quels canaux d'information, d'accompagnement, de financement sont privilégiés ?
- Quelle place pour les prescripteurs et nouveaux intermédiaires ?

Le + : accédez à notre plateforme en ligne pour explorer les résultats de l'enquête. Réalisez vos propres analyses croisées et ciblage personnalisés à partir de l'ensemble des variables collectées (profil des ménages, types de travaux, régions, etc.).

Le positionnement et les stratégies des acteurs

Décryptage de la chaîne de valeur : industriels, artisans, énergéticiens, distributeurs, enseignes de négoce, plateformes, financeurs...
 Recompositions en cours : rapprochements, intégrations verticales, évolution des rôles dans le parcours client
 Stratégies à l'épreuve du terrain : rénovation globale clé en main, production de CEE, tiers-financement, accompagnement personnalisé, partenariats et alliances stratégiques, enjeux de prescription

Les perspectives à moyen terme



PÉRIMÈTRE DE L'ÉTUDE

Segments

- ▶ Rénovation énergétique de l'habitat :
 - Logements collectifs
 - Maisons individuelles
- ▶ Isolation, remplacement des ouvertures, changement du système de chauffage...

Acteurs

- ▶ Entreprises du bâtiment
- ▶ Fabricants d'équipements et de matériaux
- ▶ Fournisseurs d'énergie
- ▶ Délégataires CEE
- ▶ Enseignes de négoce et de bricolage
- ▶ Banques et établissements de crédit...



Panel Les Echos Études : les entreprises analysées

Activ Travaux	Butagaz	EDF	Hexaôm	Rexel
Atlantic	CAPEB	EFFY	HomeServe	Rockwool
Atrya	Castorama	Engie	Knauf	Saint-Gobain
BigMat	Cedeo	Groupe La Poste	La Banque Postale	Sonepar
BNP Paribas Personal Finance	Cozynergy	Heero	Leroy Merlin	TotalEnergies
Bosch	Crédit Agricole	Hellio	Primagaz	Viessmann
Brico Dépôt	Domofinance	Hello Watt	Proxiserve	Et bien d'autres...

La sélection des sociétés analysées dans cette étude a été réalisée de manière indépendante par les analystes des Echos Études, conformément à nos principes d'impartialité et d'intégrité, sans aucune intervention ou influence extérieure.

▶ Rendez-vous sur notre site www.lesechos-etudes.fr pour télécharger un extrait et consulter le plan détaillé de l'étude

QUI SOMMES-NOUS ?

Depuis plus de 35 ans, **Les Echos Études** aide les décideurs à anticiper les tendances de leur marché et capter de nouvelles opportunités d'affaires.

Tendances émergentes, scénarios prospectifs, valorisation de marchés, data inédites : nos études vous permettent de prendre un temps d'avance !

Découvrez, également, nos offres sur-mesure pour :

- vous accompagner dans la mise en œuvre de votre plan stratégique : estimation de potentiel, positionnement d'offre, insights consommateurs...
- valoriser votre expertise et répondre à vos enjeux de communication grâce à nos baromètres et études co-brandées.

CES ÉTUDES POURRAIENT ÉGALEMENT VOUS INTÉRESSER :

► Stockage d'électricité

Projets ambitieux, levées de fonds, rachats stratégiques... le stockage par batterie change d'échelle

► Le renouveau du marché du biométhane

Quelle place pour le biométhane et le biogaz en 2030 ? Quels leviers pour se démarquer ?

► L'efficacité énergétique au cœur de la révolution IA

Répondre aux besoins des data centers, investir dans des nouveaux modèles énergétiques, développer des services dédiés aux acteurs du numérique

Bon de commande

Le marché de la rénovation énergétique des logements

Version PDF

Pour 1 utilisateur*

3 350 € HT - 3 534,25 € TTC (TVA à 5,5%)

De 2 à 5 utilisateurs*

4 355 € HT - 4 594,53 € TTC (TVA à 5,5%)

De 6 à 10 utilisateurs*

5 025 € HT - 5 301,38 € TTC (TVA à 5,5%)

Plus de 10 utilisateurs*, nous contacter

Version papier

3 350 € HT - 3 534,25 € TTC (TVA à 5,5%)

Option papier

Oui, je souhaite recevoir un ou plusieurs exemplaires papier pour 335 € HT (TVA à 5,5%) l'unité, en plus de l'achat d'une version PDF.

Nombre d'exemplaires :

Option reporting

Oui, je souhaite accéder au reporting pour 1 200 € HT (TVA à 5,5%), en plus de l'achat d'une version PDF.

Contactez nous au 01 49 53 63 00

Email : etudes@lesechos.fr

Coordonnées de l'utilisateur final

(Si plusieurs utilisateurs, nous communiquer leurs coordonnées accompagnées de ce bon de commande)

Nom : Prénom :

Fonction : Société :

Adresse :

Tél. : E-mail :

Facturation

Société :

Adresse :

E-mail :

SIRET :

Règlement

Virement (RIB 31489/00010/00219548733/47 Crédit agricole - CIB)

Chèque à l'ordre des Echos Solutions

Carte bancaire sur lesechos-etudes.fr

Règlement à réception de facture

Date :/...../..... Signature :

* L'article L.122-5 du Code de la propriété intellectuelle n'autorise que les copies ou reproductions strictement réservées à l'usage privé du copiste et non destinées à une utilisation collective. En complétant ce formulaire, j'accepte les conditions générales de ventes et d'utilisation qui sont disponibles sur le site www.lesechos-etudes.fr

Les Echos Études collecte et traite vos données personnelles aux fins de gestion de votre commande. Si vous y consentez, vos données, notamment votre numéro de téléphone, pourront être utilisées à des fins de prospections commerciales par le groupe Les Echos Le Parisien et/ou ses partenaires.

Conformément à la réglementation en vigueur, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition, de limitation, de suppression et de portabilité de vos données.

Pour en savoir plus sur vos droits et nos traitements, consultez notre politique de confidentialité sur notre site internet www.lesechos-etudes.fr

Si vous souhaitez recevoir de notre part des offres de produits et services analogues, vous pouvez cocher cette case

Si vous souhaitez recevoir les offres de Groupe Les Echos Le Parisien, merci de cocher cette case

Si vous souhaitez recevoir les offres des partenaires du Groupe Les Echos Le Parisien, merci de cocher cette case

